

Rented



PROP2019-5 - A louer

Prix sur demande

Beau studio NEUF meublé au 4ème étage d'une nouvelle Résidence, proche de la Gare. Lumineux, il est joliment meublé et équipé. Le linge de lit et le linge de salle de bain sont fournis, ainsi que la vaisselle, les ustensiles de cuisine, la machine à café, le lave le linge...

Il offre sur ± 28 m² :

- Living avec canapé convertible haut de gamme (couchage 140 x 200), table et chaises, large penderie et placard
- Cuisine ouverte entièrement équipée. Nombreux rangements et tout le nécessaire de cuisine. Lave-vaisselle, four, plaques de cuisson vitrocéramiques, hotte, frigidaire-surgélateur, machine à café, bouilloire, grille-pain...
- Salle de bain avec douche d'angle, lave-mains, meubles de toilette, WC

Au sous-sol : cave privée de 3 m². Lave-linge Miele et sèche-linge dans la buanderie commune.

Ascenseur. VMC. Chauffage au sol. Vidéophone.

Dans le forfait des charges sont compris : eau chaude et froide, électricité, chauffage, entretien des communs, ordures ménagères.

A la charge du locataire : assurance habitation risque locatif et abonnement TV et internet.

Disponibilité : 1er août 2019

Forfait pour les charges : 175 euros + 25 €euros pour un ménage mensuel

Bail : min. 1 an

Caution : 2 mois de loyer

Commission d'agence : 1 mois de loyer + TVA

Atouts : état neuf, luminosité

Proche de la Gare, des transports et des commerces.

Possibilité de se garer dans la rue gratuitement avec la vignette de la ville.

Renseignements supplémentaires et visites : contacter Gabrielle van der Straeten – Vasari Properties

Mobile : + 352.621 38 39 33

www.vasari.lu

Additional Features

Image Gallery



Property Location



Contact the Agent

Vasari Properties

Tél: +352.621.38.39.33

Site web: <http://www.vasari.lu>

Facebook: <https://www.facebook.com/https://www.facebook.com/Gabrielle.vanderStraetenVasariProperties>

